

Гражданство Гренады



Позволь себе жить
в мире без границ!

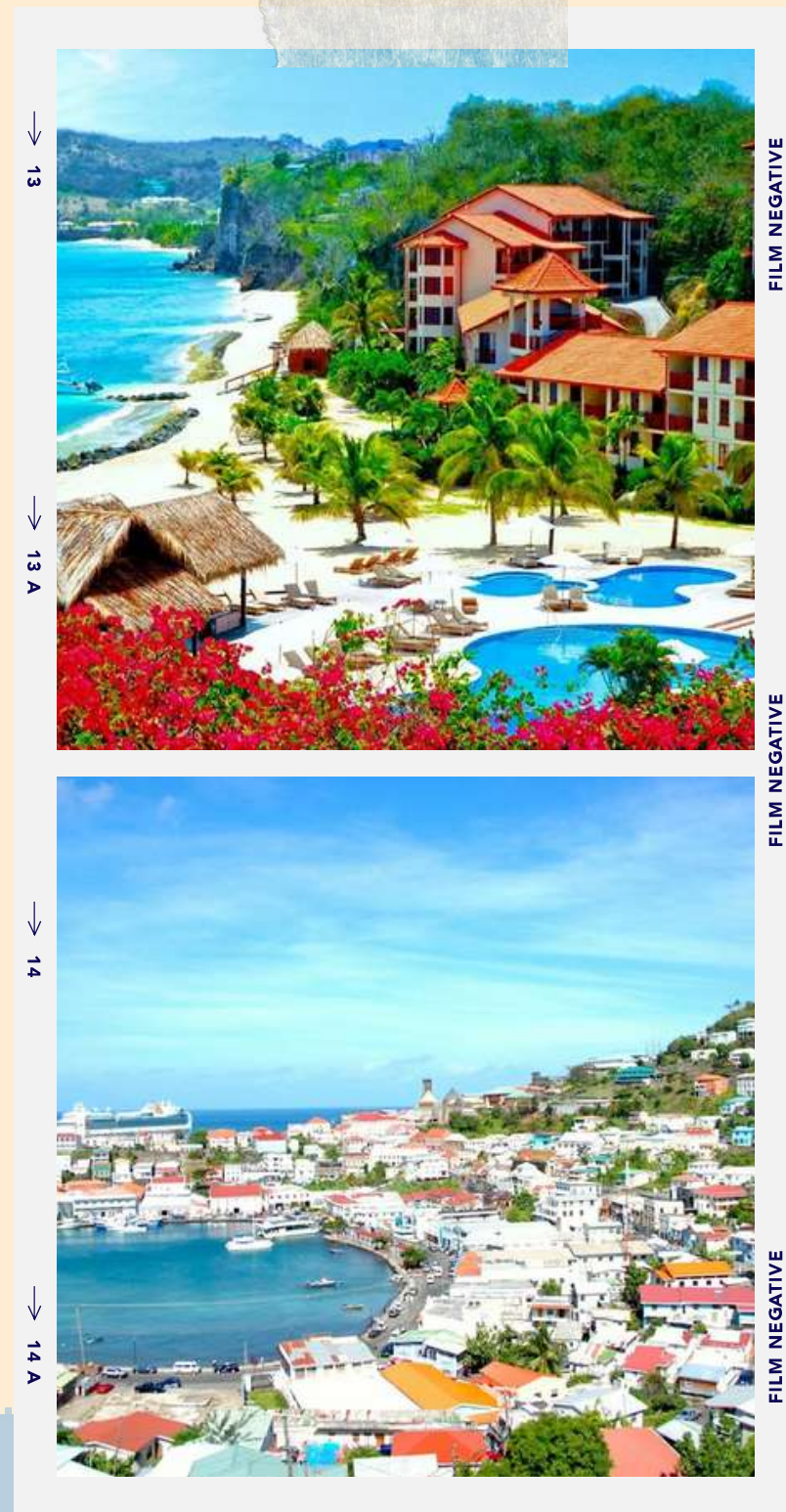


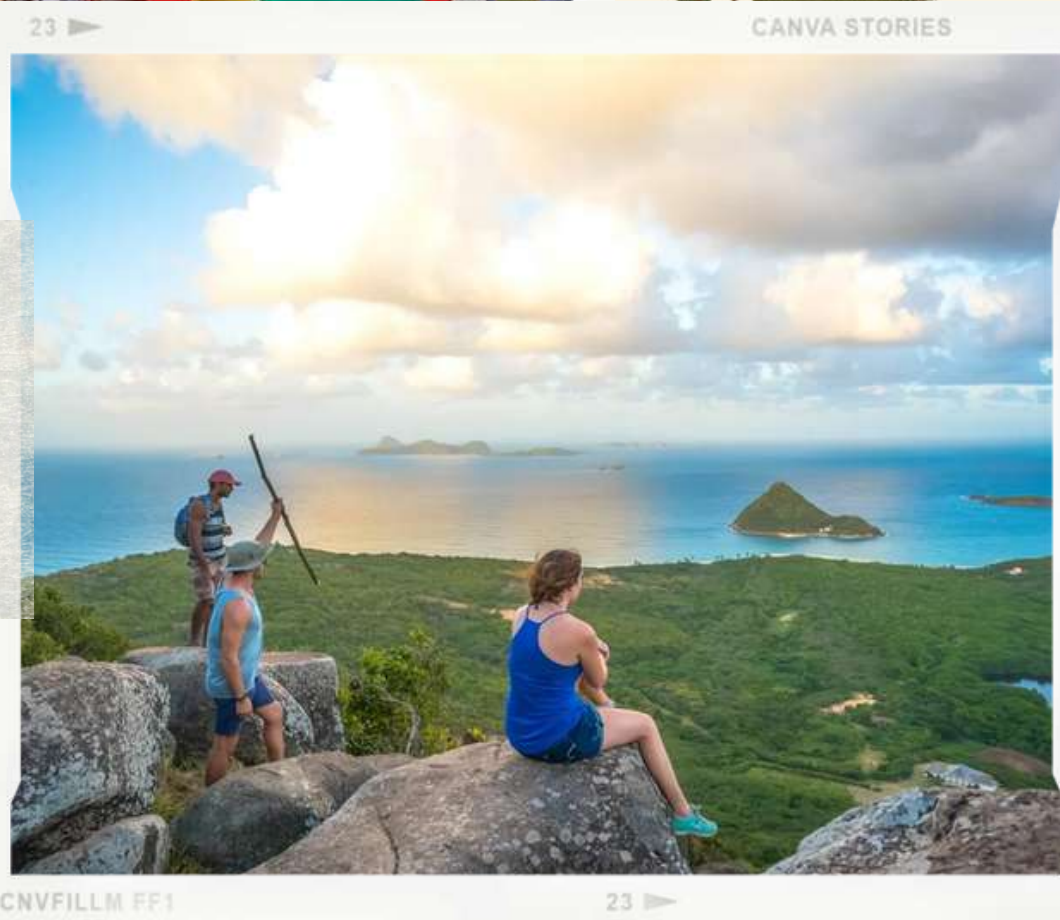
Привет, Гренада!

*the bars of the Tomb - the dread try
the dead from their sleep in the earth*

Гренада – островное государство в Карибском море, расположенное в Вест Индии. Оно расположено к северо-западу от Тринидада и Тобаго, к северо-востоку от Венесуэлы и к юго-западу от Сент-Винсента и Гренадин.

Эта англоязычная страна получила независимость от Великобритании в 1974 году и является частью Содружества. Королева Елизавета II является правящим конституционным монархом и главой государства.





Население Гренады составляет около 107 000 человек, а уровень грамотности составляет 98%. Этот остров имеет площадь около 134 квадратных миль. ВВП Гренады составляет около 1,12 миллиарда долларов США, а валюта, восточнокарибский доллар, имеет фиксированный обменный курс 2,7 за доллар США. Гренада имеет политически стабильное правительство.

Гренада: страна возможностей

Гренада позволяет физическим лицам получить гражданство через государственную инвестиционную программу. Те, кто соответствуют требованиям программы, получают полное гражданство, включая паспорт и право на постоянное проживание и работу в Гренаде.

Программа экономического гражданства Гренады была создана в 2013 году и имеет серьезные конкурентные преимущества по сравнению с аналогичными карибскими программами.



Преимущества для инвесторов

- Гражданство предоставляется на всю жизнь инвестору и его семье.
- Гражданство передается из поколения в поколение.
- Кандидаты не обязаны приезжать или проживать в Гренаде.
- Паспорта Гренады выдаются примерно в течение 90 – 120 дней после подачи заявления.
- Юрисдикция с эффективным налогообложением.
- Граждане Гренады имеют право на безвизовый въезд в более чем 130 стран, включая Великобританию, Россию, Китай, европейские страны Шенгенского соглашения и большинство стран Британского Содружества.
- Граждане Гренады имеют право подать заявление на получение визы E-2 в США.
- Гражданство включает в себя полный статус резидента и право на работу в Гренаде.
- Двойное гражданство разрешено без каких-либо требований об уведомлении страны проживания заявителя.
- Возможности выхода из инвестиционного процесса позволяют реализовать прирост капитала и получить доход от инвестиций после 5-летнего периода владения долей отеля.



Инвестиции в наш проект недвижимости дают покупателю право на:

- Инвестиционную долю в отмеченном наградами гостиничном бренде, уделяющего особое внимание поддержанию гармонии окружающей среды и здоровья гостей
- Преимущества гражданства Гренады.
- Безопасность инвестиций в проекты ведущего застройщика гостиничного бизнеса СВІ с опытом успешных проектов.
- Партнерство с удостоенным наград всемирно известным брендом.
- Возможности выхода из инвестиционной программы через 5 лет.
- Возможность подать заявление на получение визы инвестора E-2 в США.



Mit Graf Zeppelin

DEUTSCHE LUFTPOST

Переезд в США

Гренада – единственная карибская страна (с программой получения гражданства за инвестиции), граждане которой (включая экономических эмигрантов) имеют право подать заявление на получение визы США E-2 (согласно договору, заключенному между Соединенными Штатами Америки и правительством Гренады). Существует ряд успешных случаев, когда граждане Гренады, получившие гражданство за инвестиции, получали визу E-2 США.


Regent
Walter



Виза США E-2 позволяет инвестору жить и вести бизнес в Соединенных Штатах Америки в обмен на «значительные» инвестиции (минимальный рекомендуемый порог составляет 250 000 долларов США) в Соединенных Штатах Америки. Эти инвестиции должны быть вложены в предприятие, которое инвестор может «развивать и направлять» и которое не менее чем на 50 процентов принадлежит инвестору.



В отличие от многих стран, которые заключили договор США E2 с Соединенными Штатами, гренадцы, получившие визу E-2 США, могут находиться в Соединенных Штатах Америки в течение 5 лет с неограниченным продлением их визы E2 в США.

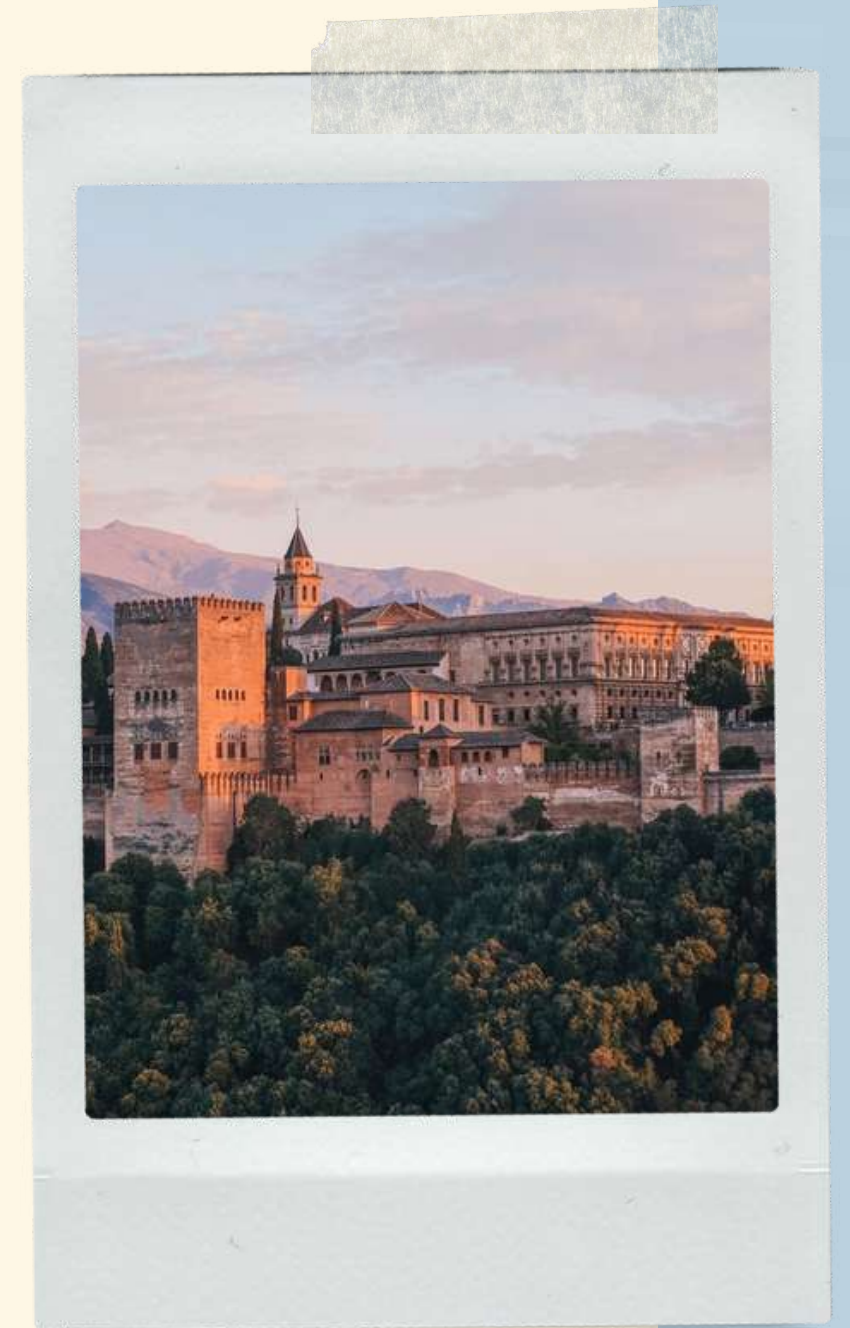


Супруг/супруга инвестора и дети-иждивенцы (до 21 г.) также могут быть включены в заявку США E2, что позволяет им также переехать в Штаты с возможностью работать и учиться в США.



Основные преимущества: виза E-2 в США


- Быстрое оформление – визу E-2 в США обычно можно получить в течение 3 месяцев.
- Могут быть включены Супруга/супруг инвестора и дети-иждивенцы в возрасте до 21 года.
- Супруга/супруг инвестора может подать заявку на работу в любой точке Соединенных Штатов Америки.
- Дети на обеспечении родителей могут учиться в любой точке Соединенных Штатов Америки.
- Инвестор и его члены семьи могут проводить время в Соединенных Штатах Америки до 120 дней, без обложения мировым подоходным налогом
- Инвестор может продлить визу США E-2 и оставаться в США до тех пор, пока его бизнес продолжает соответствовать требованиям.
- Может использоваться в качестве предшественника заявки EB-5.



Инвестиции в недвижимость Гренады

Ниже указана стоимость для семьи из 4 человек (2 взрослых и 2 детей в возрасте до 16 лет, без учета расходов на юридическое оформление). Общие инвестиции, включая подачу заявления и государственные сборы, будут следующими:

Статья	Стоимость
Стоимость доли в отеле	220,000 долларов США
Государственные пошлины для семьи из 4 человек	50,000 долларов США
Процедура Due Diligence (проверка благонадежности)	10,000 долларов США (5,000 долларов США на человека)
Пошлина за подачу заявления	6,000 долларов США (1,500 долларов США на человека)
Сбор за обработку документов	4,000 долларов США (1,500 долларов США на человека в возрасте 17 лет и старше, 500 долларов США на человека младше 17 лет)
Сбор за регистрацию доли	8,800 долларов США
Паспортный сбор	1,000 долларов США (250 долларов США на человека)
Присяга на верность стране	80 долларов США (20 долларов США на человека)
Общая сумма для семьи из 4 человек	299,880 долларов США

- 
- Расходы на юридические и удостоверительные услуги будут варьироваться в зависимости от местонахождения инвестора и количества зависимых лиц.
 - Лица на обеспечении моложе 17 лет не обязаны платить сборы за проверку благонадежности

Чтобы сохранить гражданство, инвесторы должны удерживать соответствующие инвестиции в течение как минимум 5 лет.

После этого инвестиции могут быть проданы, и последующие инвесторы также могут подать заявление на получение гражданства и воспользоваться им, используя тот же инвестиционный инструмент. Первоначальный инвестор будет иметь право сохранить гражданство Гренады.



Процесс подачи заявления

Шаг 1

Форма резервирования

Инвестор подписывает форму бронирования и вносит депозит в размере 22 000 долларов США от общей суммы инвестиции в размере 220 000 долларов США, чтобы обеспечить свою долю в недвижимости по программе Гражданства за Инвестиции.





Шаг 2

Формы заявлений и подача документов

Инвестор готовит необходимые документы и заполняет необходимые формы заявления СВИ.

Расходы на юридические услуги, сборы за процедуру due diligence, сборы за подачу заявления и за оформление должны быть оплачены вместе с заявлением непосредственно адвокату. На этом этапе инвестор подписывает договор купли-продажи.





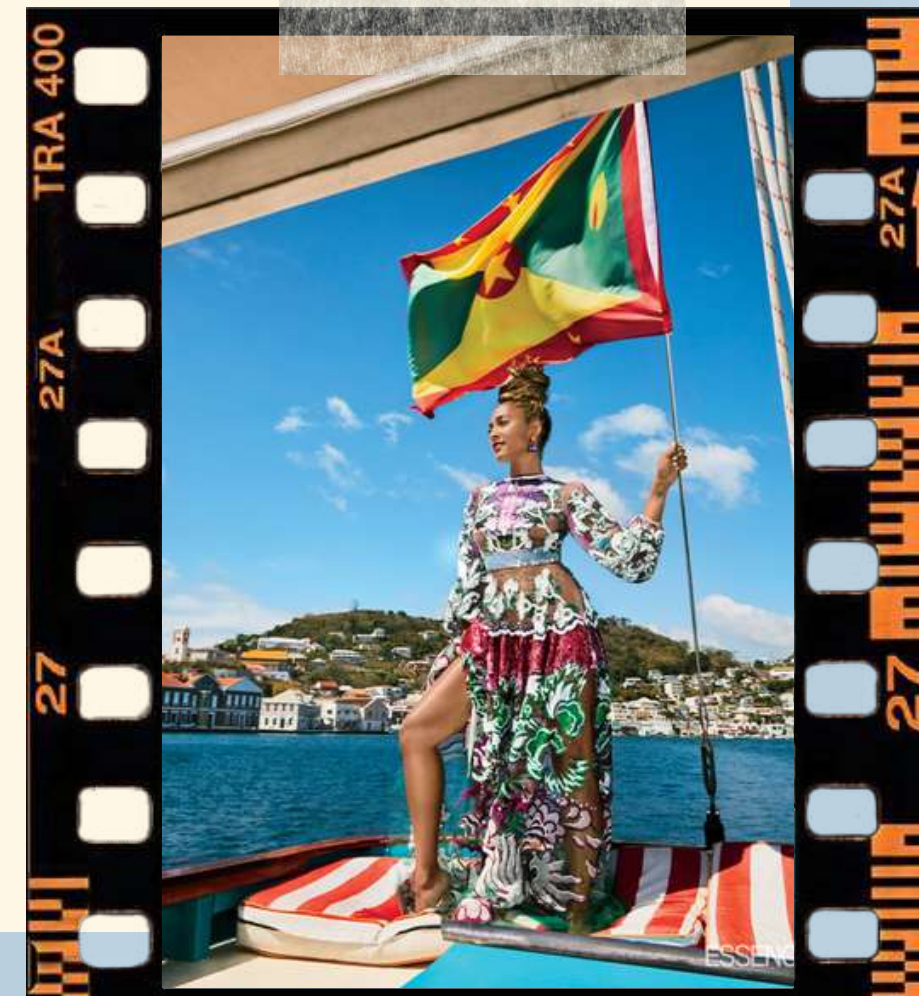
Шаг 3

Обработка заявки и оплата

Обработка заявки занимает примерно 90 –120 дней.
После одобрения заявки инвестор выплачивает:

- оставшуюся сумму в размере 198 000 долларов США в течение 7 дней
- государственные пошлины в размере 50 000 долларов США за основного заявителя и до 3х лиц на обеспечении
- сборы за регистрацию доли и другие сборы


Инвестор получает свидетельство о праве собственности.





Шаг 4

Завершение и передача

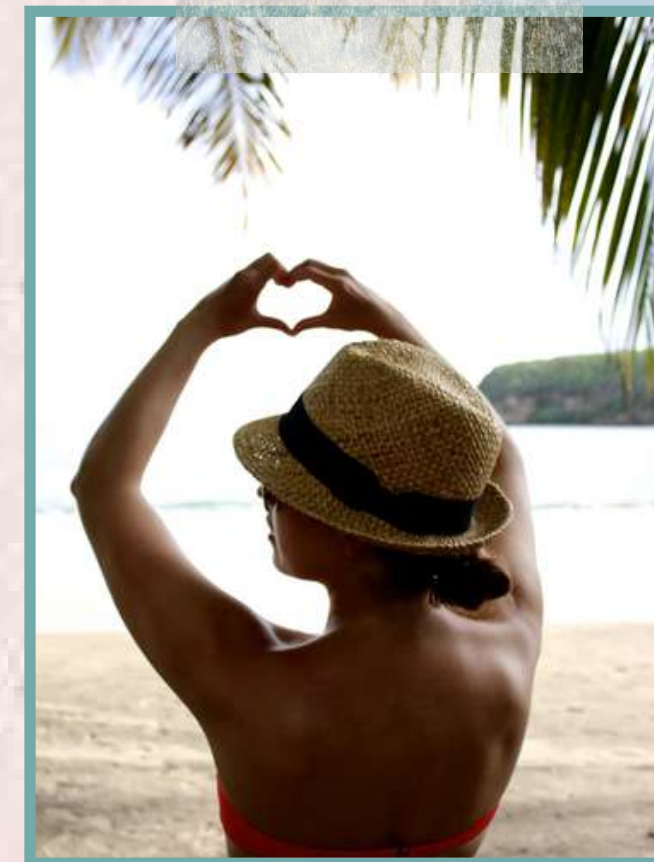



Подтверждение права собственности будет представлено правительству, и департамент Гражданства за Инвестиции выдаст сертификат(ы) о гражданстве и паспорта. Обычно это занимает 3-4 недели.

Заявление на получение гражданства и паспорта Гренады: необходимые документы

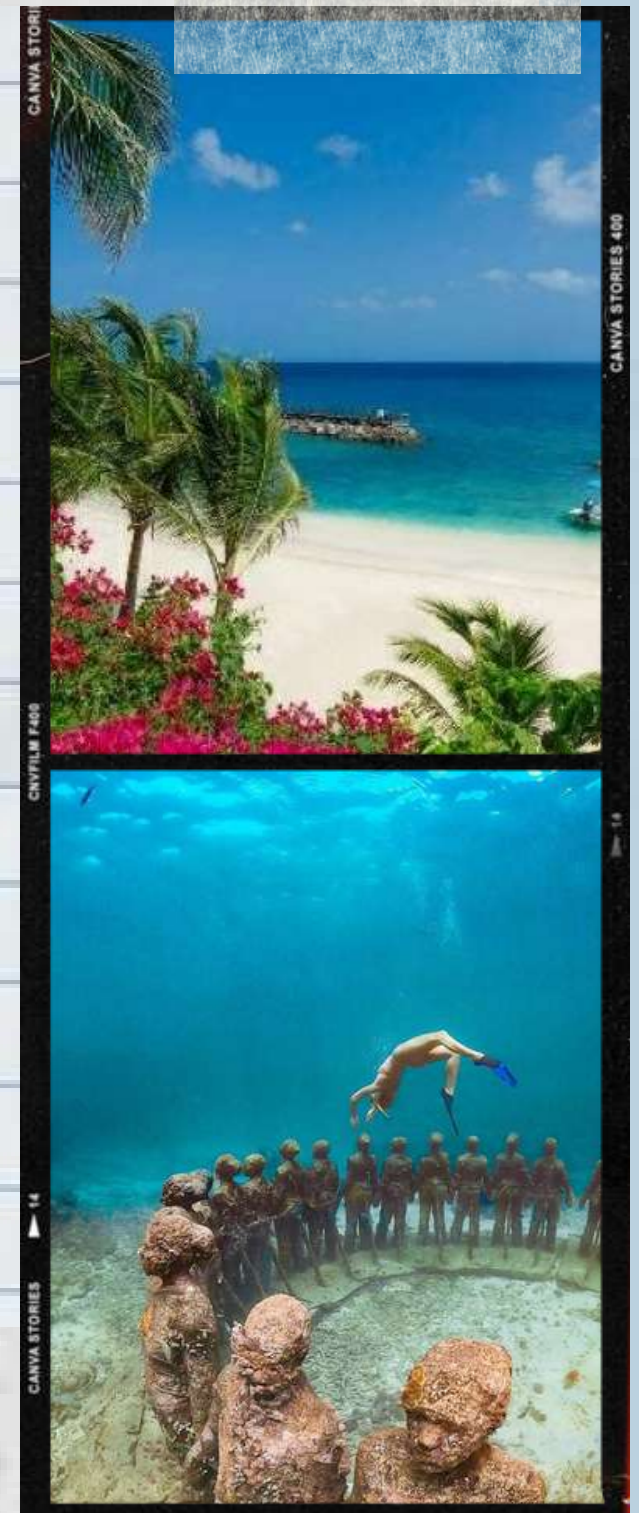
Для каждого заявителя:

- CBI Form 1 - Форма личной информации.
- CBI Form 2 – Форма отпечатков пальцев (для всех заявителей старше 17 лет).
- Форма CBI 3 – Форма сведений из Министерства внутренних дел. Основной заявитель подписывает форму от имени несовершеннолетнего (до 16 лет).
- Форма CBI 4 – Медицинская форма, с датой, подписью и печатью врача.
- Десять (10) цветных фотографий на паспорт, сделанных в течение последних 6 месяцев, две (2) заверенные (размер 35 мм x 45 мм, белый фон, лицо анфас, без улыбки, уши и лоб хорошо видны).



- 
- Оригиналы результатов теста на ВИЧ, датированные, заверенные печатью и подписью врача, а также переведенные на английский, если язык оригинала другой (для всех заявителей в возрасте 12 лет и старше).
 - Оригинал справки о наличии/отсутствии судимости, заверенный и проштампованный переводчиком, если он написан на языке, отличном от английского (из страны гражданства и каждой страны, в которой основной заявитель, супруг(а) и все иждивенцы старше 17 лет, прожили дольше 1 года за последние 10 лет).
 - Заверенная цветная копия действующего и просроченного паспорта (паспортов) (все страницы).
 - Заверенная цветная копия национального удостоверения личности, если применимо.
 - Заверенная копия свидетельства о рождении.
 - Заверенная копия свидетельства о браке или свидетельства о разводе, если применимо.
 - Свидетельство о смерти умершего супруга, если применимо.

- Заверенные аттестаты об образовании, необходимые для основного заявителя, супруга/супруги, зависимых родителей, бабушек и дедушек.
- Заверенная копия военного билета, если применимо
- Заявление на получение паспорта Гренады (для ребенка-иждивенца до 16 лет, раздел 11 заполняется основным заявителем).
- Присяга на верность стране (для находящегося на иждивении ребенка до 16 лет подписывается основным заявителем).
- Доверенность на каждого заявителя старше 17 лет.
- Домовая книга для китайских заявителей будет плюсом.



Для основного заявителя:

- Договор купли-продажи.
- Форма СВИ 5 – Форма о статусе занятости, благосостоянии и деловых партнерах.
- Подтверждение источника дохода.
- Форма СВИ 6 – Форма подтверждения инвестиций.
- Оригинал рекомендательного письма банка.
- Оригинал личной характеристики.
- Подтверждение адреса (счет за коммунальные услуги за последние 3 месяца или письменные показания, заверенные основным заявителем, если в счете за коммунальные услуги не указан полный адрес; заверенная копия договора аренды с указанием полного адреса; выписка по кредитной карте/банку с указанием полного адреса).
- Письменное заявление о поддержке зависимых лиц.
- Форма проверки клиентов.



Для супруга - не входящего в заявителя:

- СВИ Form I – Форма личной информации.
- Форма 2 СВИ – Форма отпечатков пальцев
- Оригинал справки о наличии/отсутствии судимости страны гражданства и каждой страны, в которой лицо проживало более 1 года за последние 10 лет.
- Заверенная цветная копия национального удостоверения личности, если применимо.
- Заверенная цветная копия действующего и просроченного паспорта(ов) (все страницы).
- Заверенная копия свидетельства о рождении.
- Письменное заявление о согласии в отношении детей, если применимо.
- Доверенность.
- Плата за процедуру Due diligence в размере 8000 долларов США.



Для спонсора (если применимо):

- Форма 1 СВИ – Форма личной информации.
- Форма 2 СВИ – Форма отпечатков пальцев.
- Форма СВИ 5 – Форма о статусе занятости, благосостоянии и деловых партнерах.
- Подтверждение источника дохода.
- Оригинал справки о наличие/отсутствии судимости страны гражданства и каждой страны, в которой лицо проживало более 1 года за последние 10 лет.
- Заверенная цветная копия действующего и просроченного паспорта (паспортов) (все страницы).
- Заверенная копия национального удостоверения личности, если применимо.
- Заверенная копия свидетельства о рождении.
- Доверенность.
- Подтверждение адреса (счет за коммунальные услуги за последние 3 месяца или письменные показания, если в счете за коммунальные услуги не указан полный адрес; заверенная копия договора аренды с указанием полного адреса; выписка по кредитной карте/банку с указанием полного адреса).
- Плата за процедуру Due diligence (проверку благонадежности) в размере 8000 долларов США.



Дополнительные услуги

Мы ценим время и конфиденциальность наших клиентов и предлагаем :

- Подбор недвижимости
- Продление и замену паспортов
- Воссоединение с родственниками и получение карт ВНЖ
- Оформление налогового резиденства
- Открытие банковского счета



БЕСПЛАТНАЯ консультация
любым удобным Вам способом

First Immigration Center - иммигрируй с умом и удовольствием!

Наши адреса:

- Сочи, ул.Островского 23, 4 этаж, офис 11
- Москва, м. Лубянка, БЦ "Китай город",
Лубянский проезд 27/1, офис 436
- Rua Castilho n 39, Office 1229, 1250-048, Lisbon, Portugal

Тел: +7915 430 70 70

WhatsApp: +7909 122 21 50



Instagram



Telegram



Website

